

北京市园林学校植物工厂

基础设施改造项目

比选文件

北京市园林学校

2026 年 5 月

目录

第一部分 邀请函	- 2 -
第二部分 采购需求	- 5 -
1、项目采购内容	- 5 -
1.1 项目概况	- 5 -
1.2 服务范围	- 5 -
1.3. 资格合格的参选人	- 5 -
第三部分 采购服务要求	- 6 -
第四部分 参选文件资料格式	- 7 -
格式一：参选书	- 7 -
格式二：法定代表人授权委托书	- 8 -
格式三：参选人单位简介（格式自拟）	- 9 -
格式四：参选人简况表	- 10 -
格式五：营业执照等证明文件（复印件加盖公章）	- 11 -
格式六：参选人资格声明书	- 12 -
格式七：参选人信用记录	- 13 -
信用中国网页截屏（www.creditchina.gov.cn）	- 13 -
格式八：参选人认为必要的其他文件（如有）	- 14 -
格式九：报价一览表	- 15 -
格式十：分项报价表	- 16 -

第一部分 邀请函

北京市园林学校就学校植物工厂基础设施改造项目。邀请国内有能力从事本项目服务的参选人按要求提交相关参选文件和证明材料，具体情况如下：

1. 项目名称：学校植物工厂基础设施改造项目
2. 项目预算：人民币：12万元，最高限价人民币：12万元。
3. 服务内容：

学校植物工厂基础设施改造，本次对原植物工厂的墙面、天棚、门窗、地面、吊顶等基础和物联网控制柜、灯具、开关、按钮、和电力电缆电线相关电气系统进行改造，并对塑料管材、塑料管件、阀门、不锈钢水箱等给排水设施升级改造，使改造全部到位。改造调试完毕，预计各项基础设施运行稳定、功能完好，消除安全隐患，保障使用其安全与环境整洁，为植物工厂日常运营提供可靠支撑。

4. 参选人资格条件

- 4.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
- 4.2 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人或政府采购严重违法失信行为记录名单。
- 4.3 参选人须在中华人民共和国境内登记注册的、具有法人资格的有能力提供相应参数的货物。
- 4.4 本项目不接受联合体。

5. 参选文件的递交

- 5.1 参选人的参选文件及相关资料应准备一式贰份（正、副本各壹份），正副本均须正式签署，如有不一致之处，以正本为准。

5.2 所有参选文件及相关资料应在2026年 5 月 20 日16时00分前密封递交至北京市园林学校。逾期送达或未送达指定地点的，不予受理。

6. 参选文件的组成

6.1 申请书

6.2 法定代表人授权委托书

6.3 参选人单位简介

6.4 参选人单位简况表

6.5 营业执照等证明文件（复印件加盖公章）

6.6 参选人资格声明书

6.7 参选人信用记录

6.8 参选人认为必要的其他文件（如有）

6.9 报价一览表

6.10 分项报价表

7. 比选方式：采用在北京市园林学校官网上公开发布公告的方式，邀请参选人参加本次比选。

8. 参选人选定：根据质量和服务均能满足比选文件实质性响应要求，经打分小组按照技术、商务、财务等方面综合评分原则确定服务商。参选人并列的，按照价低者优先的原则确定成交候选参选人顺序。

9. 参选人应承担所有与准备和参加本项目有关的费用，无论选定结果如何，此费用不予以补偿。

10. 凡对本次比选项目提出询问，请按下列内容与北京市园林学校联系：

邀 请 人：北京市园林学校

地 址：北京市房山区良乡镇广阳西路 9 号北京市园林学校

电 话：010-89365551

联 系 人：刘老师

11. 公告期限

本公告自发布之日起三个工作日。

北京市园林学校

2026年5月15日

第二部分 采购需求

1、项目采购内容

1.1 项目概况

项目名称：北京市园林学校植物工厂基础设施改造项目

项目地点：北京市房山区广阳西路9号，北京市园林学校。

1.2 服务范围

学校植物工厂基础设施改造，本次对原植物工厂的墙面、天棚、门窗、地面、吊顶等基础和物联网控制柜、灯具、开关、按钮、和电力电缆电线相关电气系统进行改造，并对塑料管材、塑料管件、阀门、不锈钢水箱等给排水设施升级改造，使改造全部到位。改造调试完毕，预计各项基础设施运行稳定、功能完好，消除安全隐患，保障使用其安全与环境整洁，为植物工厂日常运营提供可靠支撑。

1.3. 资格合格的参选人

参选人应符合下列全部条件：

在中华人民共和国境内登记注册的、具有独立法人资格，有实施本项目所要求的足够的专业人员、经验、技术能力。

第三部分 采购服务要求

1、项目概况

1.1项目名称：北京市园林学校植物工厂基础设施改造项目

1.2项目地点：北京市房山区广阳西路9号，北京市园林学校。

1.3主要服务范围：

植物工厂基础设施改造，本次对原植物工厂的墙面、天棚、门窗、地面、吊顶等基础和物联网控制柜、灯具、开关、按钮、和电力电缆电线相关电气系统进行改造，并对塑料管材、塑料管件、阀门、不锈钢水箱等给排水设施升级改造，使改造全部到位。改造调试完毕，预计各项基础设施运行稳定、功能完好，消除安全隐患，保障使用其安全与环境整洁，为植物工厂日常运营提供可靠支撑。

工程量清单：详见附件

第四部分 参选文件资料格式

格式一：参选书

致：北京市园林学校

我方参加你方就学校植物工厂基础设施改造项目组织的采购活动，并对此项目进行响应。

1. 我方已详细审查全部比选文件，自愿参与响应并承诺如下：

(1) 本响应有效期为自响应文件提交截止之日起30个日历日。

(2) 除采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应比选文件的全部要求。

(3) 我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

(4) 如我方成交，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

(5) 我方承诺所提供的服务完全满足本次采购需求，按照邀请人的要求保质保量地完成所有工作任务。

2. 其他补充条款(如有)：_____。

与本响应有关的一切正式往来信函请寄：

地 址_____

电 话_____

传 真_____

电子函件_____

参选人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

电话：_____

日期：_____年_____月_____日

格式二：法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于_____（参选人地址）的
（参选人名称）_____法定代表人_____（法定代表人姓名、职务）
代表本公司授权在下面签字的_____（参选人代表姓名、职务）为
本公司的合法代理人，就贵方组织的项目，以本公司名义处理一切与之
有关的事务。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

法定代表人签字或签章：_____

参选人代表签字或签章：_____

参选人全称（公章）：_____

日期：____年____月____日

格式三：参选单位简介（格式自拟）

格式四：参选人简况表

单位简况	
参选人名称:	
地址:	
法定代表人名称:	
单位性质:	
联系方式:	
联系人:	
联系电话:	
手机:	
邮箱:	

参选人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

电话：_____

日期：2026 年__月__日

格式五：营业执照等证明文件（复印件加盖公章）

格式六：参选人资格声明书

参选人资格声明书

致：

在参与本次项目响应中，我单位承诺：

(一)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(二)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四)我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织(仅适用于政府购买服务项目)；

(五)与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下(如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写)：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

参选人名称(加盖公章)： _____

日期： _____年____月____日

格式七：参选人信用记录

信用中国网页截屏 (www.creditchina.gov.cn)

The screenshot displays the Credit China website interface. At the top, there is a search bar with a red '搜索' (Search) button. Below the search bar is a red navigation bar with various menu items: 首页 (Home), 信用动态 (Credit News), 政策法规 (Policies and Regulations), 信息公开 (Information Disclosure), 信用服务 (Credit Services), 信用研究 (Credit Research), 诚信文化 (Integrity Culture), 信用承诺 (Credit Commitment), 信用评价 (Credit Evaluation), 司法判决 (Judicial Decisions), and 其他 (Others). The main content area features a search form with a '保存' (Save) button and a '信用信息对象' (Credit Information Object) dropdown. Below the search form, there is a '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code) field. A '重要提示' (Important Notice) section contains four points regarding the use of the website. A '免费下载信息报告' (Download Information Report) button is located at the bottom right of this section. The '基础信息' (Basic Information) section includes a table with fields for '法定代表人/负责人/执行事务合伙人' (Legal Representative/Responsible Person/Executive Partner), '企业类型' (Enterprise Type), '成立日期' (Establishment Date), and '住所' (Residence). Below the table is a navigation bar with icons for '行政管理' (Administrative Management), '诚实守信' (Honesty and Integrity), '严重违法' (Serious Violations), '经营异常' (Abnormal Operation), '信用承诺' (Credit Commitment), '信用评价' (Credit Evaluation), '司法判决' (Judicial Decisions), and '其他' (Others). At the bottom, there is a '全部' (All) button and two filters: '行政许可 (新标准)' (Administrative License (New Standard)) with a count of 3, and '行政许可 (旧标准)' (Administrative License (Old Standard)) with a count of 1.

格式八：参选人认为必要的其他文件（如有）

格式九：报价一览表

报价一览表

项目名称： _____

序号	参选人名称	报价（元）	
		大写	小写

注： 1. 此表中报价应和《分项报价表》中的总价相一致。

参选人名称(加盖公章)： _____

日期： _____年____月____日

格式十：分项报价表

报价一览表

项目名称：_____

序号	名称	规格参数	数量	单位	备注
1					
2					
3					
4	总价（元）				

参选人名称(加盖公章)：_____

日期：_____年____月____日